Au centre de la coopérative se trouve un vaste espace paratagé : lieu de sociabilité on y trouve également une laverie/buanderie ainsi que la permanence administrative de l’association qui gère l’ensemble.

Les artisans se sont regroupés en bordure de RN10, pour profiter d’une visibilité commerciale. Un grand hangar commun orienté Nord fait le lien entre leurs habitations respectives. Chacun possède son espace de travail mais une partie des machines et outils et partagée.

Les résidents bruillants ce sont mis d’accord pour disposer d’un espace insonirisé commun. Les deux frères musiciens,y puisent leur inspiration à la faveur de l’aurore tandis que la collocation d’étudiants aime y jouire sans entrave jusque tard dans la nuit.

Dans la partie septentrionalle du site se sont regroupés les résidents en quête d’intimité et de calme. Une femme seule avec ses chats occupe une partie du RDC et dispose d’un petit jardin privé. Deux couples vivant avec un homme seul disposent d’un étage ou vivre comme bon leurs semble à l’abri des regards indiscrets. D’un commun accord, une chatière permet en revanche au chats de circuler dans toute la maison.

Trois cellules à haute tolérance communautaire se sont installées au sud du site dans deux maisons reliées par une vaste extension. L’équipe de joueur de poker en ligne comme la communauté partageant la passion du yoga se contentent de dortoirs respectifs en guise d’espave privatifs. Les uns occupent l’espace partagé lors de longue et exigente parties de poker nocturnes tandis que les autres usent d’un praticable centrale dans la journée et d’une terrasse plein sud pour le matinal salut au soleil. Les marches d’une coque de piscine font office de gradins et un collectionneur profite de cet vaste espace pour entreposer aux murs sa collection.

Deux colocatons de personnes agées de l’association «passivieux» se sont installées aux RDC de deux maisons. Ils partagent une extension qui reliant les deux maisons se trouve être un agréable jardin d’hiver ou partager une bonne partie de bridge. A l’étage, sont installées deux familles qui sont en mesure de monter des escaliers.

Deux familles avec enfants se partagent une grande maison agrandie. Une partie de l’extension habrite le Vélo-Bus. Les parents s’occupent à tour de rôle du ramassage scolaire en semaine.